

FOR RENT

耐震構造 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 1フロア1住戸 玄関ホール 角住戸 南面2室 2面採光 南面リビング
陽当たり良好 通風良好



| | | | |
|----------|---|------|-------------|
| 賃料 | 128,000円 | | |
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 2,000円 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩6分 小田急線 成城学園前駅 徒歩18分 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区祖師谷1丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | ドミール・エフ | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 47.2㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2016年2月 | 入居時期 | 2025年1月中旬予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 子供相談 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費の60%、月々月額賃料と共益費合計の0.7%、年更新1万円 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ | | |
| 備考 | | | |



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月21日

No.0000021134



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |