

# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック  
クディンプルキー 玄関ホール 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	135,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩4分 京王線 下高井戸駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	38.7㎡	向き	東
築年月	2004年4月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 ハウスクリーニング代: 100,000円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%~(年間保証料:15,000円) 引落手数料:330円/月		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考			

情報更新日 2026年4月1日

No.0000021395



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付