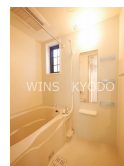


FOR RENT

耐震構造 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック 玄関ホール 角住戸 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	119,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	無		
敷金	無	礼金	14万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 喜多見駅 徒歩12分 小田急線 成城学園前駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区喜多見4丁目		
建物名・部屋番号	マグノリア(喜多見)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.09㎡	向き	南東
築年月	2010年9月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間ガード: 330円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 22,000円(ペットは2.5万円)、月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2025年8月1日

No.0000021777

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付