

# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール



賃料	168,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩5分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区経堂1丁目		
建物名・部屋番号	Grandir Kyodo 304号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	40.01㎡	向き	南東
築年月	2013年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 家財火災保険: 1,000円		
入居諸条件	二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 保証代行会社必須: 初回 10,000円 ~		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 2口コンロ		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月6日

No.0000021947



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付