

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



賃料	99,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-1ヶ月	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩8分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区松原6丁目		
建物名・部屋番号	ユーコート世田谷松原 105号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.17㎡	向き	西
築年月	1996年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 ルームシェア相談		
保証会社	必須(全保連) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1.3万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
備考	ペット飼育時: 礼金2ヶ月、賃料5,000円UP		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月6日

No.0000022143



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付