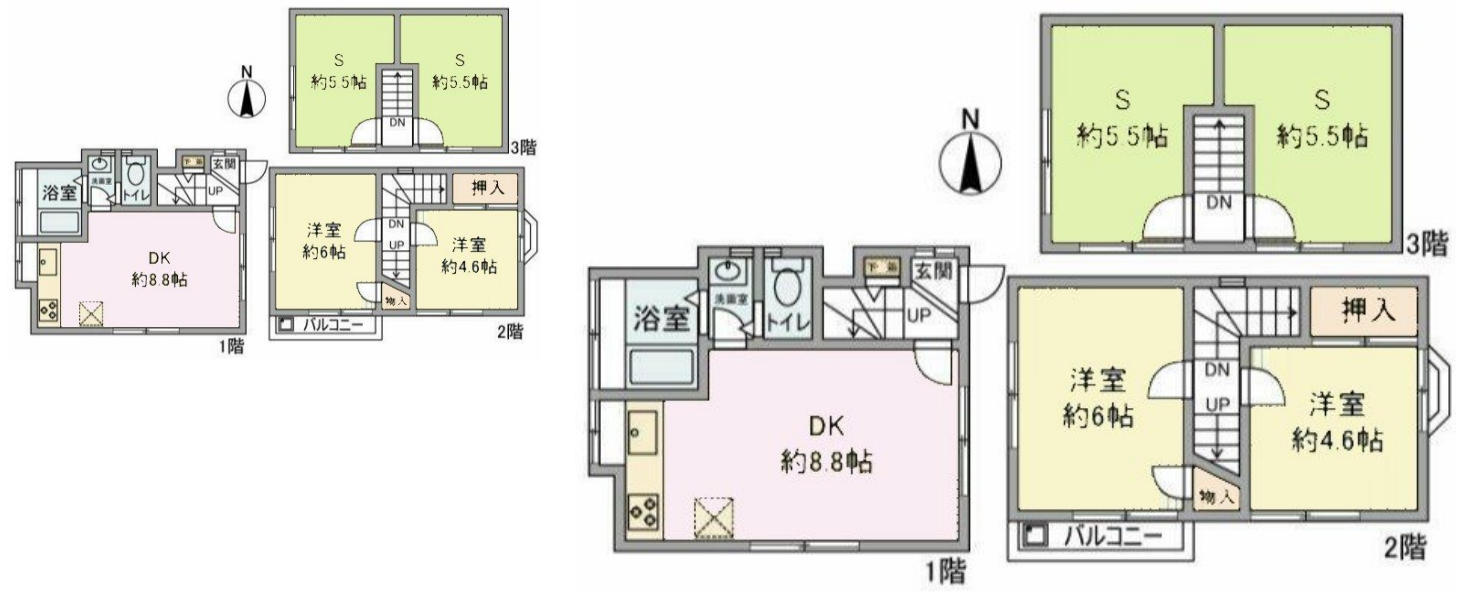


# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面3室 2面採光 南面リビング 陽当たり良好



賃料	125,000円		
間取り	2SDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 柴崎駅 徒歩17分 小田急線 狛江駅 徒歩24分		
物件所在地	東京都狛江市西野川4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	67.45㎡	向き	南
築年月	1997年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定借 2031/12迄
駐車場	付(無料) 駐輪場		
その他費用	[一時金] リロサボ: 1,500円 除菌施工料: 19,800円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%、月々1%		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチン 食器洗浄乾燥機		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月11日

No.000022147

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins**  **ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付