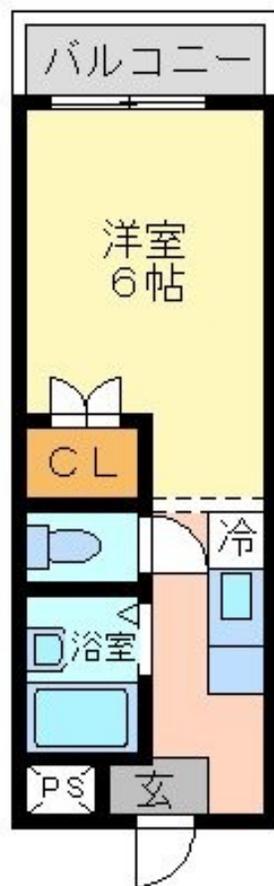


# FOR RENT

## 閑静な住宅街の低層マンション・農大通り商店街

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 角住戸 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩7分 小田急線 経堂駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区桜1丁目		
建物名・部屋番号	204号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	18.36㎡	向き	南東
築年月	1992年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌消臭代: 16,500円 [月次費用] 入居サポート: 660円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 契約時、月額支払総賃料の100%、月々月額賃料と共益費合計の1.5%		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年4月11日

No.0000022203



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付