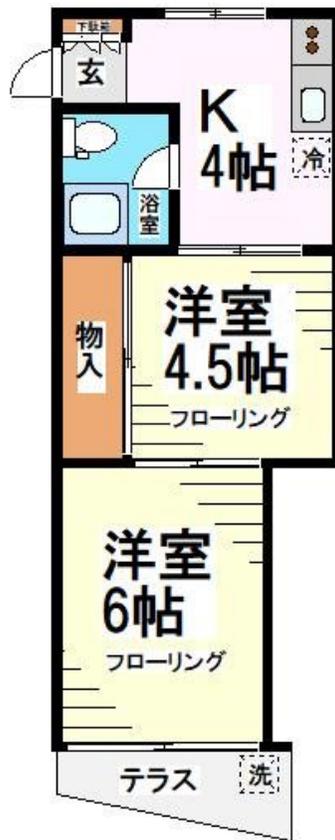


# FOR RENT

駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 賃料       | 78,000円   |      |       |
| 間取り      | 2K  | 物件種別 | マンション |
| 管理費      | 無   | 共益費  | 無     |
| 雑費       | -   |      |       |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月   |
| 敷引/償却金   | -/-   | 保証金  | -     |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩4分<br>小田急線 経堂駅 徒歩19分                 |      |       |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区船橋1丁目                                      |      |       |
| 建物名・部屋番号 | シルバーハイツ 101号室                                     |      |       |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階   |      |       |
| 専有面積     | 34.7㎡   | 向き   | 南     |
| 築年月      | 1978年5月   | 入居時期 | 相談    |
| 仲介料      | 1.1ヶ月   | 損害保険 | 有     |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月   | 契約期間 | 2年    |
| 駐車場      | 近隣駐車場 24000円/月～                                   |      |       |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代：20,900円                                |      |       |
| 入居諸条件    | 二人相談 法人相談   |      |       |
| 保証会社     | 可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート |      |       |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス有 シャワー トイレ有 エアコン CATV     |      |       |
| 備考       |   |      |       |

情報更新日 2025年4月7日

No.0000022328



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |