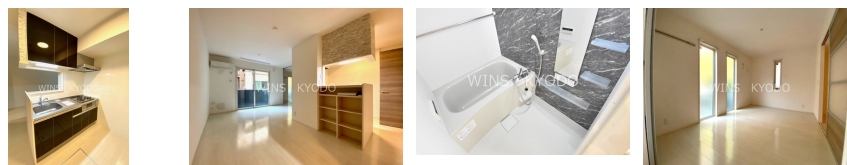


# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	174,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 上町駅 徒歩15分 小田急線 経堂駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都世田谷区桜3丁目		
建物名・部屋番号	桜DKハイム 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.93㎡	向き	南
築年月	2017年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング: 60,500円 カードキー代: 16,500円 ICロック電池代: 2,090円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共益費合計の1%+800円		
設備	システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ 3口以上コンロ		
備考			

情報更新日 2025年4月7日

No.0000022370



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付