

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 オートロック  
 モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー



賃料	166,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩21分 京王線 千歳烏山駅 徒歩28分		
物件所在地	東京都世田谷区上祖師谷4丁目		
建物名・部屋番号	(仮)上祖師谷4丁目賃貸住宅 207号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	59.65㎡	向き	東
築年月	2025年4月	入居時期	2025年4月25日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート : 1,000円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計50%、月々月額賃料と共益費合計の1.2%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月29日

No.0000022415



東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付