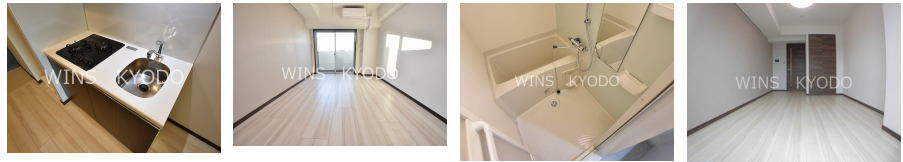
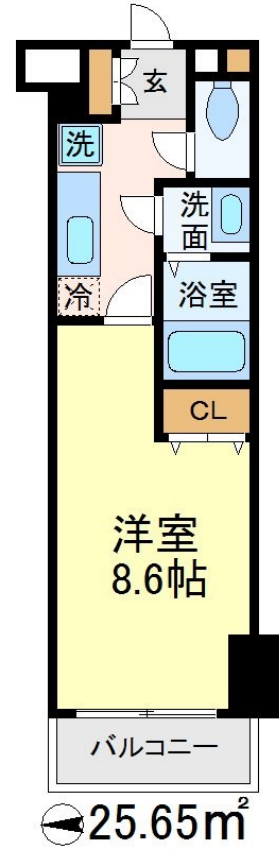


# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 高層階 最上階 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー カードキー ダブルディンプルキー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,500円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩12分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘4丁目		
建物名・部屋番号	GENOVIA世田谷桜丘スカイガーデン 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	25.65m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2018年8月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 消火器代: 6,600円 消毒業務費用: 16,500円 [月次費用] 24時間サポート: 700円 [備考] 振替事務手数料330円/月		
入居諸条件	ペット相談 法人相談		
保証会社	必須 契約時月額支払い総賃料の50%月次保証700円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	小田急線・京王線を中心に20店舗のネットワーク...だから情報量が違います ・満足のお部屋探しは『ウィンズ』にお任せください		

情報更新日 2025年4月11日

No.0000022426

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** 経堂店  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			