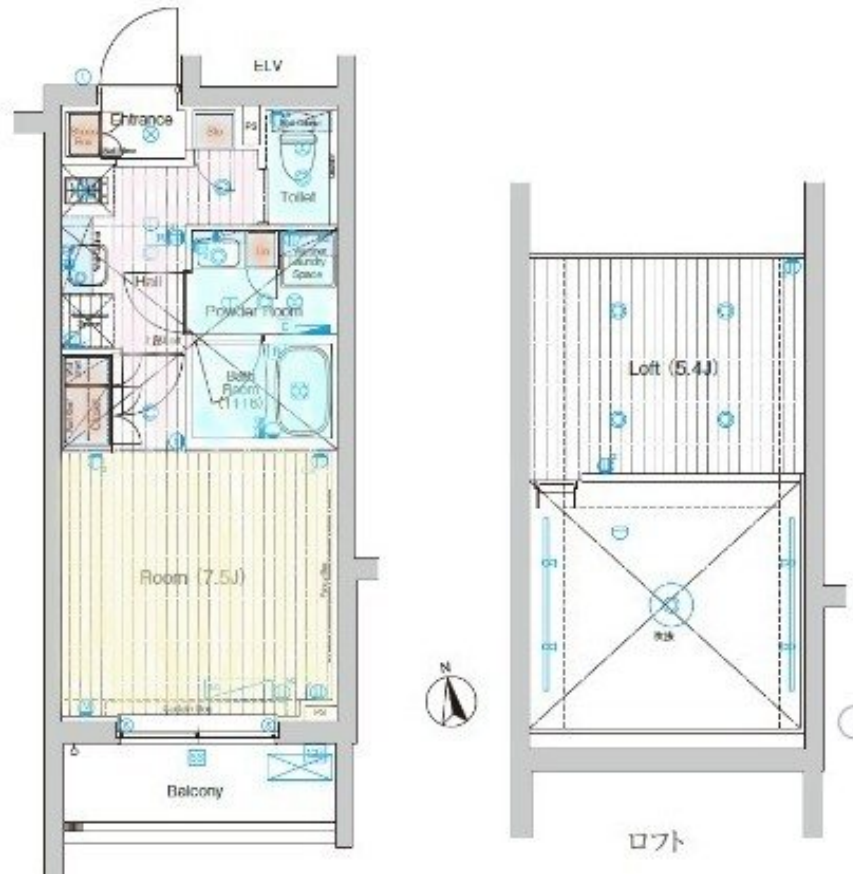


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック  
 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー ロフト 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	94,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 上町駅 徒歩12分 小田急線 経堂駅 徒歩17分		
物件所在地	東京都世田谷区桜3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	26.3㎡	向き	南
築年月	2021年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ルームクリーニング代: 77,000円 エアコンクリーニング代: 16,500円 24時間サポート: 16,500円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 (全保連) 契約時月額支払総賃料の50%・1年毎に15,000円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済		
備考	1年未満の解約は短期解約違約金あり (賃料1ヶ月分)		

情報更新日 2025年4月10日

No.0000022430

東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会  
 **ウィンズ 経堂店**  
 東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
 TEL:03-5799-9195  
 E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
 URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付