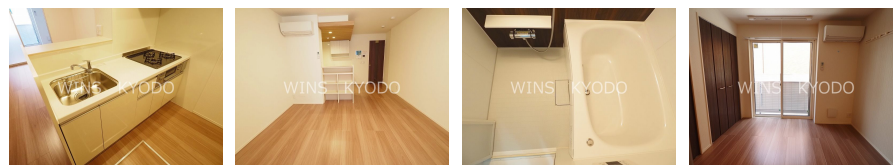


# FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー  
24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	6,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 下高井戸駅 徒歩2分 東急世田谷線 下高井戸駅 徒歩2分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤4丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	42.04㎡	向き	北東
築年月	2023年5月	入居時期	2025年5月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 49,500円 カードキー代: 16,500円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額賃料等総額の1% + 800円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2025年4月1日

No.0000022434

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins**   
Lease information pavilion

**ウィンズ 経堂店**  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			