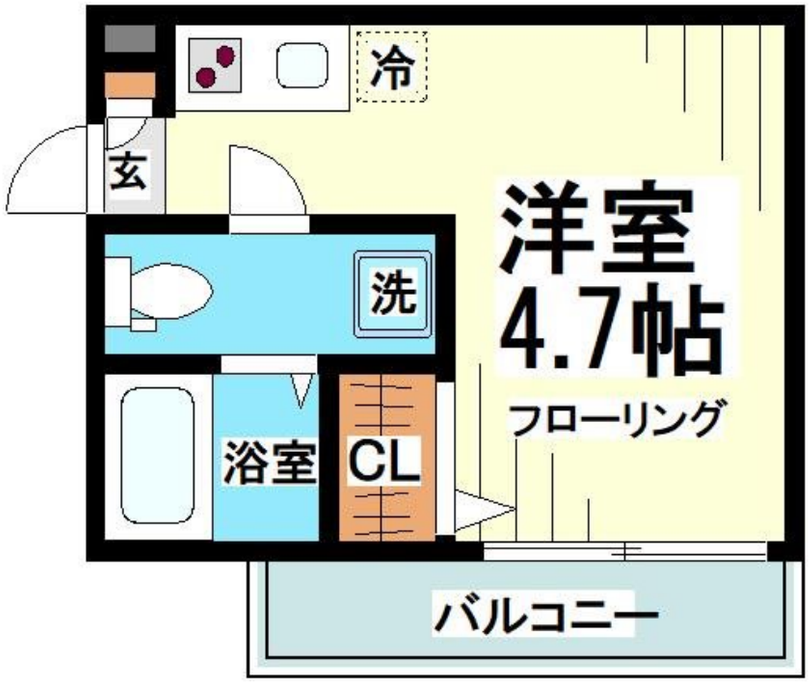
FOR RENT

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ダブルディンプルキー 角住戸 陽当たり良好 眺望良好



賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　経堂駅　徒歩12分 小田急線　豪徳寺駅　徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤１丁目		
建物名・部屋番号	グランデュオ経堂Ⅶ		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	16.09㎡	向き	南
築年月	2019年5月	入居時期	2025年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：27,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 法人相談		
保証会社	必須　契約時月額支払い総賃料の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート18,480円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン ガスコンロ設置済 ２口コンロガスキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月17日　No.0000022444

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会
wins Lease information pavilion
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7166　物件管理コード：1134013061040000036148

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。