

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
 ディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 2面採光 陽当たり良好



賃料	163,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩11分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区経堂3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.46㎡	向き	西
築年月	2025年4月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 28600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート : 660円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々700円、集金送金事務手数料440円/月		
設備	風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター 浴室乾燥		
備考	* 法人契約の場合は礼金1ヶ月 1年未満の解約は短期解約違約金あり		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月5日

No.0000022462

東京都知事(4)第86146号
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 
 Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店
 東京都世田谷区経堂1丁目11-9
 TEL:03-5799-9195
 E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
 URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付