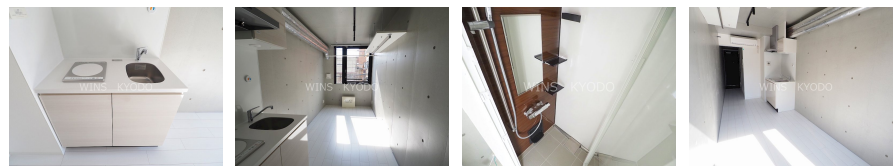


防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	78,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩1分 京王線 下高井戸駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤3丁目		
建物名・部屋番号	COCOFLAT赤堤		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	17.22㎡	向き	西
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月~		
その他費用	[一時金] 24時間かけつけサポート: 16,500円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター シャワー トイレ有 エアコン B S C S		
備考	6ヶ月未満の解約は短期解約違約金(賃料+管理費合計の2ヶ月分)。1年未満の解約は短期解約違約金(賃料+管理費合計の1ヶ月分)がかかります		

情報更新日 2025年4月3日

No.0000022500

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会



## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			