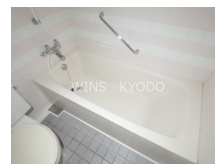
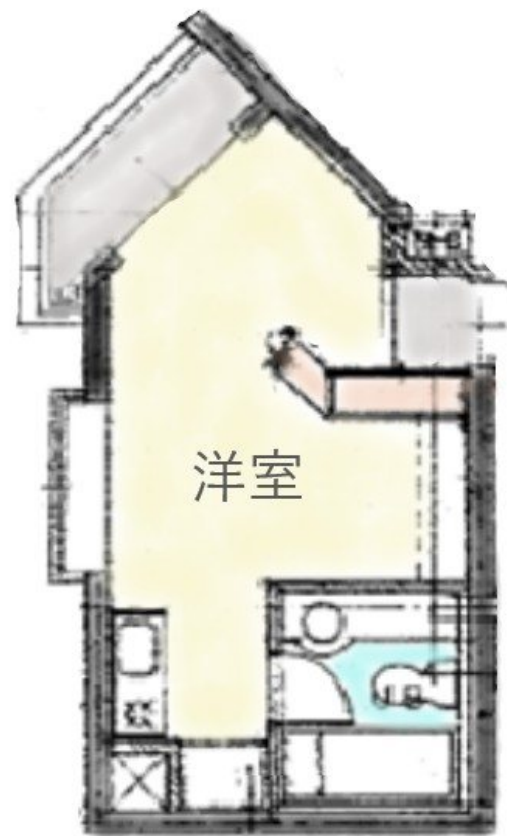


# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 65,000円                                                      |      |           |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1R                                                           | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | 無                                                            | 共益費  | 5,000円    |
| 雑費       | -                                                            |      |           |
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                          | 保証金  | -         |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分<br>小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩13分                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区千歳台3丁目                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | フォーシム千歳船橋                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                              |      |           |
| 専有面積     | 23.03㎡                                                       | 向き   |           |
| 築年月      | 1989年9月                                                      | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                        | 損害保険 | 有 15,000円 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                      | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                         |      |           |
| その他費用    | [一時金] 事務手数料: 16,500円 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] くらしーど24: 1,000円 |      |           |
| 入居諸条件    |                                                              |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%                                     |      |           |
| 設備       | システムキッチン IHクッキングヒーター バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン                  |      |           |
| 備考       |                                                              |      |           |

情報更新日 2025年4月19日

No.0000022507



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |