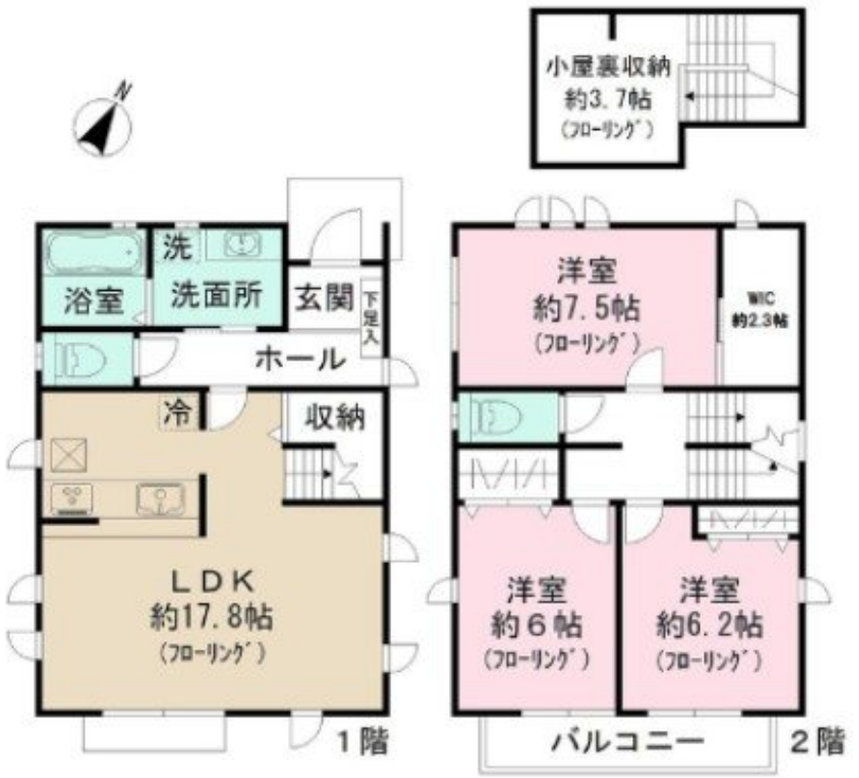
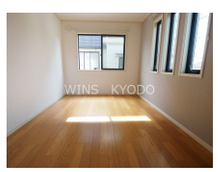
FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し ２Ｆ以上 １フロア１住戸 ダブルロック 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面３室 ２面採光 南面リビング





賃料	310,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　喜多見駅　徒歩5分 小田急線　狛江駅　徒歩19分		
物件所在地	東京都世田谷区喜多見９丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.64㎡	向き	南東
築年月	2019年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 5年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン ２口コンロ ３口以上コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月8日

No.0000022514

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7166

物件管理コード：1134013061040000036218

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。