

# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 内装リフォーム済 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 オートロック 玄関ホール  
角住戸 南西角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 八幡山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	38.39㎡	向き	西
築年月	1987年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 室内消毒代: 21,780円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、口座振替料550円/月、24時間サポート(18,480円)		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
備考			

情報更新日 2025年4月2日

No.0000022528



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付