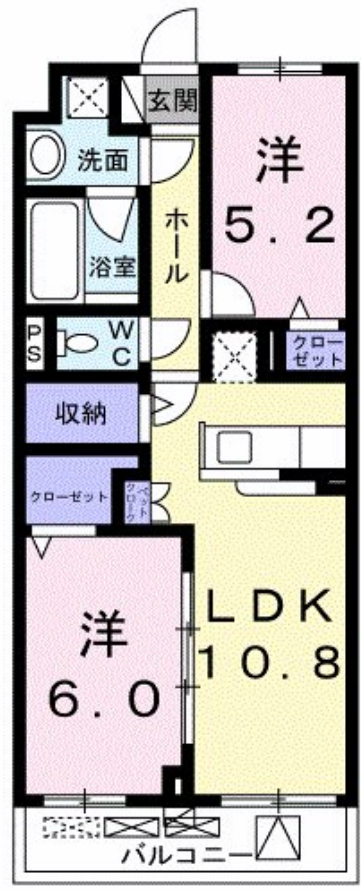


# FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 玄関  
ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	173,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	6,500円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩19分 小田急線 成城学園前駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都世田谷区大蔵2丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	53.9㎡	向き	南
築年月	2022年3月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 80,000円 鍵交換代: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 [備考] 町会費100円/月		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に22,000円、月々月額賃料と共益費合計の2.2%または5.5%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン		
備考			

情報更新日 2025年3月31日

No.0000022536

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウィンズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付