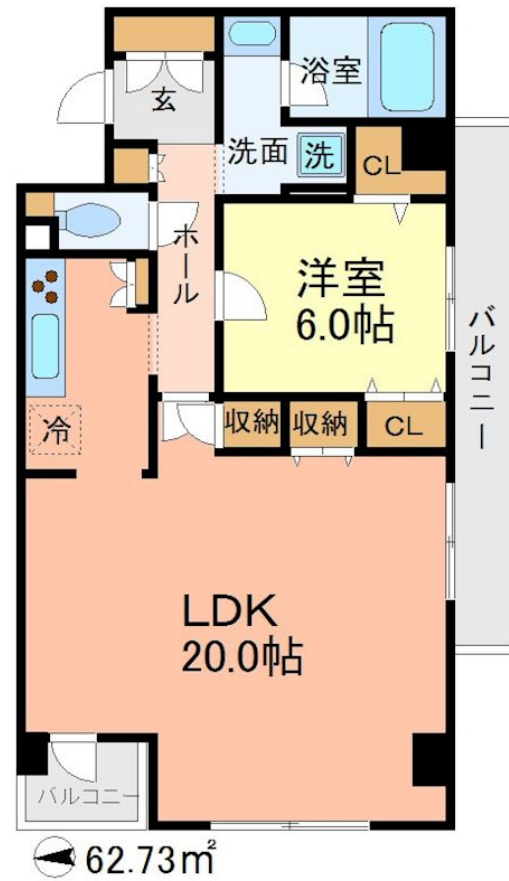


# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック デ  
 ンプルキー ダブルデンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光



賃料	179,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩12分 小田急線 喜多見駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都世田谷区成城4丁目		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス成城 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.37㎡	向き	西
築年月	2007年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,980円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 33000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付		
備考	常設違約金有: 1年以内解約時賃料1ヶ月分		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月26日

No.0000022547



東京都知事(4)第86146号  
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付