

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸



| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 150,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 4,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 小田急線 成城学園前駅 徒歩21分 京王線 千歳烏山駅 徒歩28分 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区上祖師谷4丁目 | | |
| 建物名・部屋番号 | (仮)上祖師谷4丁目賃貸住宅 | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 59.66㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2025年4月 | 入居時期 | 2025年4月25日予定 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 22000円/月 ~ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [月次費用] 24時間サポート : 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計50%、月々月額賃料と共益費合計の1.2% | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ IHクッキングヒーター | | |
| 備考 | | | |



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年3月29日

No.0000022585



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |