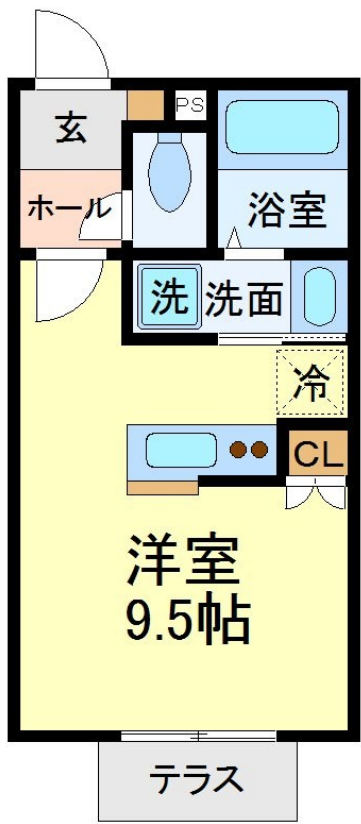


# FOR RENT

耐震構造 閑静な住宅街 南面バルコニー ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 陽当たり良好 通風良好



24.78m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	85,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩6分 小田急線 喜多見駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区成城3丁目		
建物名・部屋番号	ボンヌ・シェール成城		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	24.78m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2013年10月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 30000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内抗菌代: 9,900円 [月次費用] HIROクラブ: 1,500円		
入居諸条件	ペット相談 法人相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンログリル		
備考	小田急線・京王線を中心に20店舗のネットワーク...だから情報量が違います ・満足のお部屋探しは『ウインズ』にお任せください		

情報更新日 2025年4月11日

No.0000022596

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウインズ 経堂店**

Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付