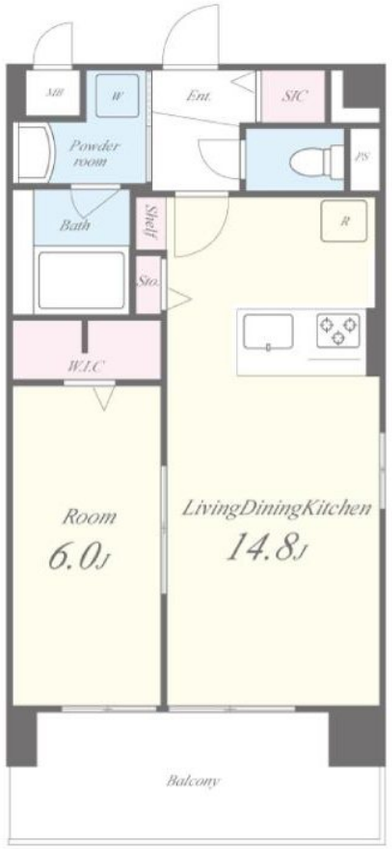
FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し ２Ｆ以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 ２面採光 通風良好



賃料	151,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	13,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　千歳船橋駅　徒歩18分 京王線　八幡山駅　徒歩23分		
物件所在地	東京都世田谷区船橋４丁目		
建物名・部屋番号	ALUNA千歳船橋		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	48.32㎡	向き	東
築年月	2023年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 22000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：27,500円　室内除菌消臭費：16,500円 [備考]　町会費100円/月		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須　月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月5日　No.0000022615

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166　物件管理コード : 1134013061040000036319　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。