

FOR RENT

閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 玄関ホール 振り分け 南面2室 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	136,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩15分 小田急線 成城学園前駅 徒歩18分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷5丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	58㎡	向き	南
築年月	1983年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 殺虫消毒: 22,000円 [月次費用] Dサポート: 950円		
入居諸条件	法人相談 子供可		
保証会社	必須(全保連) 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、年更新1万円、口座引き落とし料330円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
備考	1年未満の解約は総賃料1ヶ月分、半年未満の解約は総賃料2ヶ月分の違約金がかかります		

情報更新日 2025年4月19日

No.0000022646

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 
Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付