

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	120,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 狛江駅 徒歩9分 小田急線 喜多見駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都狛江市岩戸南1丁目		
建物名・部屋番号	クラージュ狛江		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	41.12㎡	向き	西
築年月	2023年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 18000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 22,000円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2025年4月17日

No.0000022661

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付