

FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック ダブルロック デ
インプルキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ポーチ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	136,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区砧7丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	48.64㎡	向き	西
築年月	2013年3月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 12ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 入会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 消毒代: 16,500円 [月次費用] リブクラブ会費: 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%、月々月額賃料と共益費合計の1.1%、口座振替料330		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
備考			

情報更新日 2025年4月6日

No.0000022689

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付