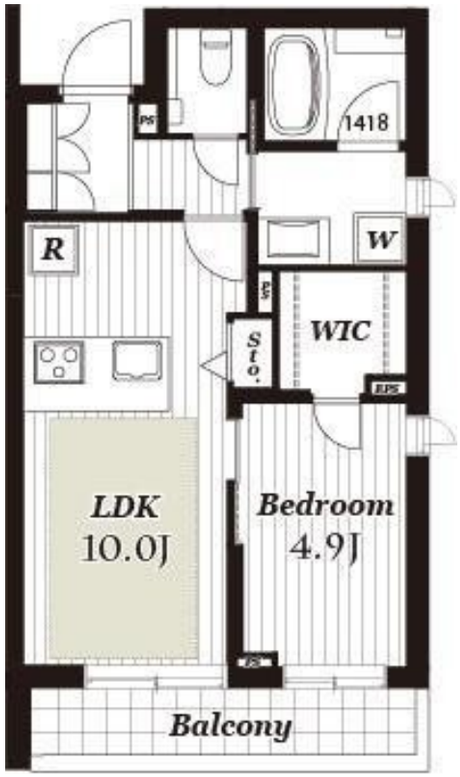
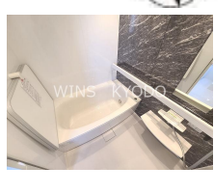
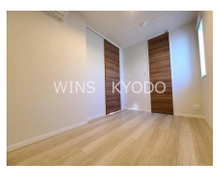
FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー







賃料	185,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　梅ヶ丘駅　徒歩7分 京王井の頭線　東松原駅　徒歩6分		
物件所在地	東京都世田谷区松原６丁目		
建物名・部屋番号			
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.16㎡	向き	南西
築年月	2021年10月	入居時期	2025年5月中旬予定
仲介料	1ヶ月	損害保険	有　23,000円
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　24時間緊急対応登録料：16,500円　除菌消臭料：13,200円　鍵交換代：44,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	エレベーター 風除室 宅配ＢＯＸ システムキッチン 対面式キッチン ２口コンロ ３口以上コンロ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月11日

No.0000022740

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166

物件管理コード : 1134013061040000036444

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。