FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 二重床構造

賃料	150,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　成城学園前駅　徒歩9分 小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区砧７丁目		
建物名・部屋番号	アビティグランデ砧Ｂ棟　2416号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	39.07㎡	向き	北
築年月	2021年6月	入居時期	即時
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円 [備考]　口座振替料110円/月		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須　初回月額賃料と共益費合計の50%、以降1年毎に10,000円		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 フロントサービス 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月13日　No.0000022813

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166　物件管理コード : 1134013061040000036517

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。