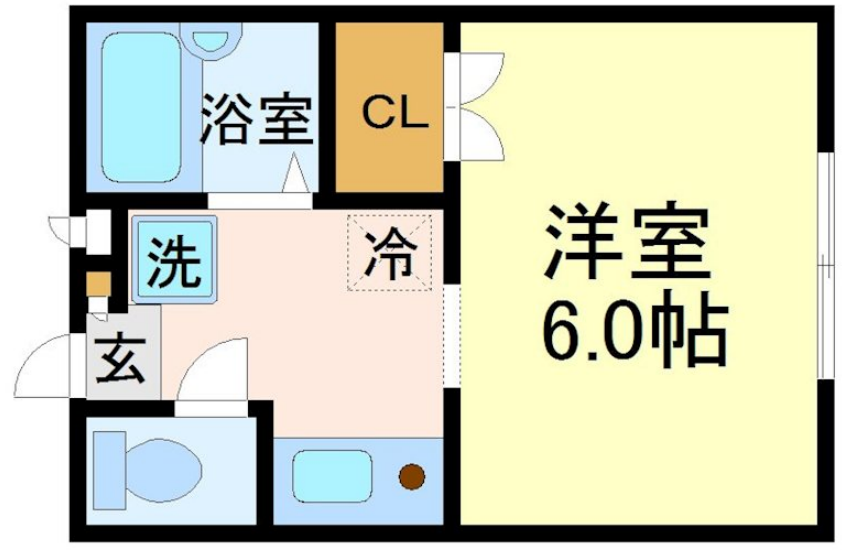


# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 ダブルロック ディンプルキー 通風良好



18.21m<sup>2</sup>



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 70,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 3,000円   | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩3分<br>小田急線 豪徳寺駅 徒歩15分                               |      |                |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区経堂1丁目   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・パイン  |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |                |
| 専有面積     | 18.21m <sup>2</sup>  | 向き   | 東              |
| 築年月      | 2001年3月  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場   |      |                |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 33,000円 鍵交換代: 25,300円<br>[月次費用] 住まいサポート: 1,100円 |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回月額賃料と共益費合計の60%、月々月額賃料と共益費合計の1.5%                          |      |                |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー 洗面台 エアコン 高速ネット対応              |      |                |
| 備考       |  |      |                |

情報更新日 2025年4月26日

No.0000022825

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins** **ウィンズ 経堂店**  
Lease information pavilion

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介先物 |          |    |    |