

FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 玄関ホール 振り分け 角住戸 東南角住戸 南西角住戸 南面2室



賃料	290,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 経堂駅 徒歩20分		
物件所在地	東京都世田谷区船橋3丁目		
建物名・部屋番号	船橋3丁目戸建て		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	114.03㎡	向き	南
築年月	2010年5月	入居時期	2025年6月2日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 25,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	定期借家契約 3年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌施工料: 19,800円 [月次費用] リロサボ: 1,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料の100%、月々月額賃料と共益費合計の1%		
設備	システムキッチン 対面式キッチン U字型キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考	6ヶ月未満の解約は賃料の0.5ヶ月分の違約金あり ペット飼育時はペット登録料33,000円がかかります。(敷金3ヶ月のうち2ヶ月償却)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月20日

No.0000022842

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 
Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付