

# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩2分 小田急線 狛江駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都狛江市東和泉3丁目		
建物名・部屋番号	セントポリア多摩川		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23.2㎡	向き	西
築年月	1997年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] カードキー交換代: 13,200円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	可 初回契約時に月額賃料と共益費合計も55%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、口座振替料550円/月、保証会社利用の場合24時間サポート18,480円(2年間)		
設備	風除室 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ グリル ガスキッチン		
備考			

情報更新日 2025年4月20日

No.0000022843



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付