

# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 玄関ホール 振り分け 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	148,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	5,500円	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩20分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩26分		
物件所在地	東京都世田谷区成城9丁目		
建物名・部屋番号	ヴィルドミール成城		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	62.3㎡	向き	
築年月	1999年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円		
入居諸条件	二人相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に1万円		
設備	エレベーター 風除室 ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
備考	自転車駐輪ステッカー 500円/台		

情報更新日 2025年5月19日

No.0000022851

東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**wins**  **ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付