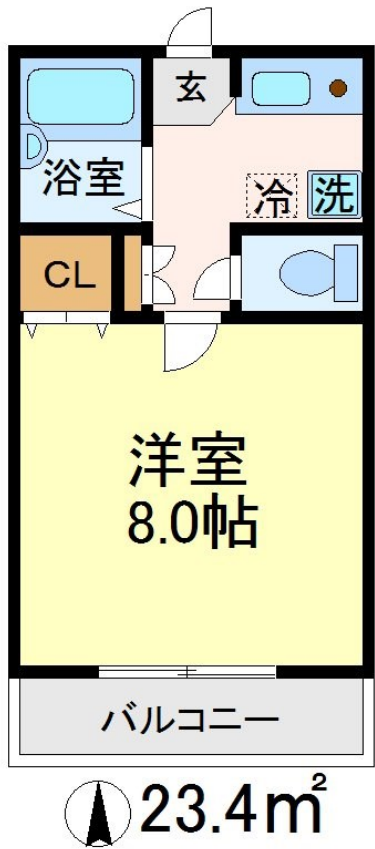


# FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 玄関ホール 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩16分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都世田谷区千歳台2丁目		
建物名・部屋番号	ハイムリベール		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1997年1月	入居時期	2025年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 カードキー代: 16,500円 [備考] 上下水道代2,350円/月		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共益費合計の3.4%+800円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
備考			

情報更新日 2025年4月24日

No.0000022865



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

## ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付