

FOR RENT

* 駅徒歩5分 * オートロック付 * 商店街も近く買

耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 駅前 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック セキュリティ有り 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	5,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩5分 小田急線 経堂駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘2丁目		
建物名・部屋番号	千歳船橋アムフラット 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	16.3m ²	向き	南
築年月	1990年12月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 鍵交換代: 33,000円 クリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料・賃料等総額の0.5ヵ月分・月次保証料1%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスレンジ付 ガスキッチン バス有 シャワー		
備考			

情報更新日 2025年5月17日

No.0000022886

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付