

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック モニタ付オートロック カードキー 24時間
緊急通報システム セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 東南角住戸 2面採光



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	144,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	8万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩14分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
建物名・部屋番号	アストルム 103号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	48.31㎡	向き	南
築年月	2016年5月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック 電池代: 2,090円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン オープンキッチン ガスコンロ設置済 2口 コンロ グリル		
備考			

情報更新日 2025年5月22日

No.0000022954

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付