

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 平坦地 緑豊かな住宅地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック
クディンプルキー ダブルディンプルキー 角住戸 東南角住戸 2面採光



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	15,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩9分 小田急線 喜多見駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区成城3丁目		
建物名・部屋番号	スカイコートグランデ成城		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.48㎡	向き	南東
築年月	2018年2月	入居時期	2025年8月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 室内抗菌: 13,000円 [月次費用] ベルプラス: 2,200円		
入居諸条件	法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時月額支払い総賃料の50%・年更新1万円、月々330円		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満の解約は総賃料の2ヶ月分、一年以上1.5ヶ月未満は総賃料の1.5ヶ月分		

情報更新日 2025年5月9日

No.0000022966



東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付