

# FOR RENT

## \* 本格的に音楽をされる方におすすめの楽器可マ

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー  
玄関ホール 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	178,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩5分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩10分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤1丁目		
建物名・部屋番号	La Bella Vita		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	44.75m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2005年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場		
	[一時金] 鍵交換代 : 16,500円		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用相談 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50% ~、2年目以降1年毎に1万円		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2026年2月2日

No.0000022972



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

wins 経堂店  
東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769  
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL : <http://friendlyhouse.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	