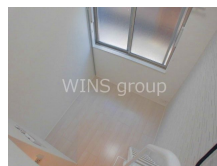


FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー ロフト
玄関ホール 角住戸 陽当たり良好 通風良好



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	66,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	4,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩7分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂2丁目		
建物名・部屋番号	プレミア経堂		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	11.93㎡	向き	西
築年月	2016年12月	入居時期	2025年6月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] TOKU2費用:16,500円 退去時クリーニング代:38,500円 室内消毒料:19,800円 とくとかラブ:16,500円 [月次費用] 町費:200円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の100%、年更新1.5万円または2万円(連帯保証人ありは初回)		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン シャワー トイレ有 温水洗浄便座 洗面台 エアコン		
備考			

情報更新日 2025年5月23日

No.0000022981

東京都知事 (4) 第86146号

(社) 全国宅地建物取引業保証協会



ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付