

# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1フロア2住戸 玄関ホール 全室南向き 角住戸 南面2室 南面リビング 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	87,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	1,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩10分 小田急線 成城学園前駅 徒歩22分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷4丁目		
建物名・部屋番号	グランデ祖師谷		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33㎡	向き	南
築年月	1992年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円		
入居諸条件	二人相談 法人相談		
保証会社	可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の55%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%、24時間サポート		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル ガスキッチンバス・トイレ別		
備考			

情報更新日 2025年7月8日

No.0000022983



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付