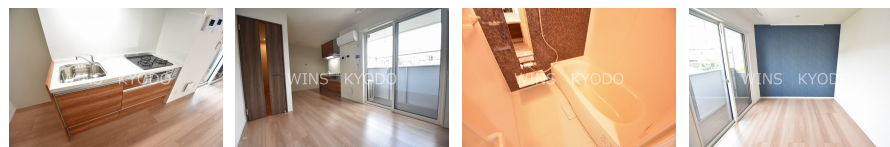


FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 上階無し 2F以上 24時間緊急通報システム
セキュリティ有り 玄関ホール 角住戸 2面採光 陽当たり良好 眺望良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	143,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩12分 小田急線 経堂駅 徒歩25分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘4丁目		
建物名・部屋番号	エトワール桜丘A棟		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	45.48㎡	向き	東
築年月	2024年3月	入居時期	2025年6月22日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 23000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 71,500円 D-ROOMカードキー: 16,500円 I C ロック電池: 2,090円		
入居諸条件	二人可 法人相談		
保証会社	必須 初回契約時に35,000円、月々月額賃料と共益費合計の1%+800円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上コンロ グリル		
備考			

情報更新日 2025年5月23日

No.0000022987

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付