

FOR RENT

防犯カメラ 24時間有人管理 耐震構造 外壁タイル張り 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	129,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	8,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区砧2丁目		
建物名・部屋番号	ガーデニール砧レジデンス		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	34.78㎡	向き	北
築年月	2008年2月	入居時期	2025年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 21,500円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 法人相談 単身可		
保証会社	可 初回月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に10000円		
設備	エレベーター エレベーター2基 エレベーター4基以上 アスレチックルーム 24時間ゴミ出し可		
備考			

情報更新日 2025年5月16日

No.0000022994

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目11-9
TEL:03-5799-9195
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付