FOR RENT

防犯カメラ 耐震構造 デザイナーズ 外壁コンクリート 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック セキュリティ有り

賃料	226,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線　千歳船橋駅　徒歩11分 小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区砧２丁目		
建物名・部屋番号	ガーデニエール砧レジデンス　531号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	57.56㎡	向き	南
築年月	2008年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,500円
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 26400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須　初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、2年目以降1年毎に10,000円		
設備	エレベーター エレベーター４基以上 アスレチックルーム ２４時間ゴミ出し可 風除室 敷地内ゴミ置き場		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月14日　No.0000022997

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会
wins Lease information pavilion
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 7166　物件管理コード : 1134013061040000036701　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。