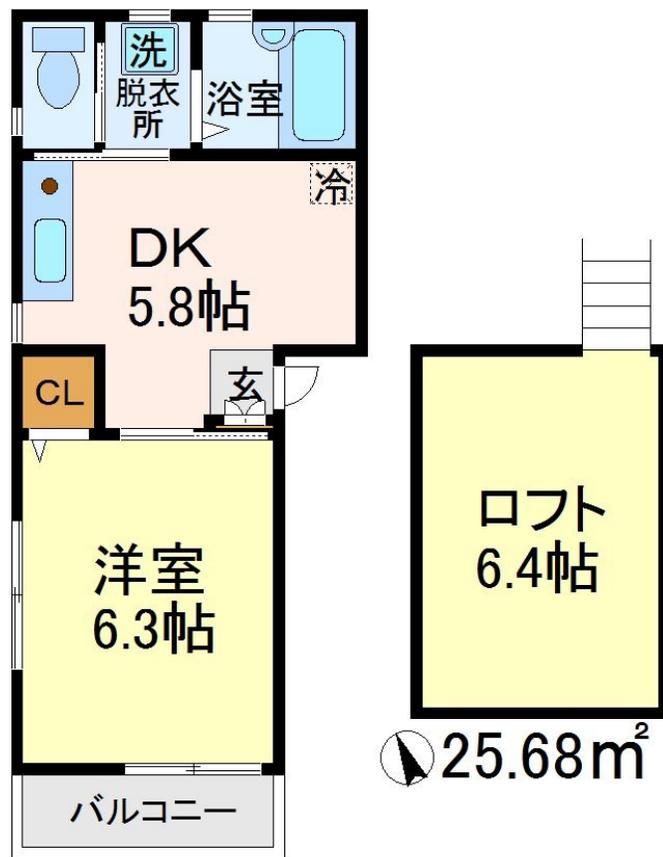


# FOR RENT

外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア2住戸 角住戸 2面採光 陽当たり良好 通風良好



賃料	93,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	3,500円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 世田谷代田駅 徒歩7分		
物件所在地	東京都世田谷区代田3丁目		
建物名・部屋番号	サンライズ椿		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	25.68㎡	向き	南
築年月	2007年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 28000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	法人相談		
保証会社	可 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、継続保証料1万円/年、決済サービス料330円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
備考	1年未満の解約の場合、短期解約違約金1ヶ月		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月20日

No.0000023012



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付