

FOR RENT

防犯カメラ 外壁タイル張り 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー リノベーション オートロック モニタ付
 オートロック 角住戸 南西角住戸 南面2室 2面採光 陽当たり良好 通風良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	180,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩19分		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘4丁目		
建物名・部屋番号	桜丘ガーデンハイツ		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	60.5㎡	向き	南
築年月	1985年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 24時間緊急対応サービス : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人相談 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50% -、年間1万円、口座振替料440/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			

情報更新日 2025年5月17日

No.0000023032



東京都知事(4)第86146号
 (社)全国宅地建物取引業保証協会

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付