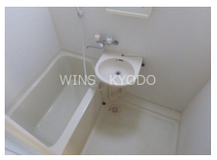
FOR RENT

＊祖師ヶ谷大蔵駅南側徒歩4分の住宅街！駅からの

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー ２Ｆ以上 オートロック セキュリティ有り 通風良好



賃料	87,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	2,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/1ヶ月	保証金	-
交通	小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩4分 小田急線　成城学園前駅　徒歩18分		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷１丁目		
建物名・部屋番号	エテルノ祖師谷　205号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.08㎡	向き	東
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　21,500円　24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：20,900円		
入居諸条件	法人相談		
保証会社	可　初回月額賃料と共益費合計の33%、月々月額賃料と共益費合計の2.2%.24時間サポート18,480円		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
備考			

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月20日

No.0000023035

東京都知事（4）第86146号
（社）全国宅地建物取引業保証協会

wins Lease information pavilion

ウィンズ 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目１１－９
TEL:03-5799-9195　FAX:03-3420-8769
E-mail : kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL : http://friendlyhouse.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	

不動産コード：7166

物件管理コード：1134013061040000036739

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。