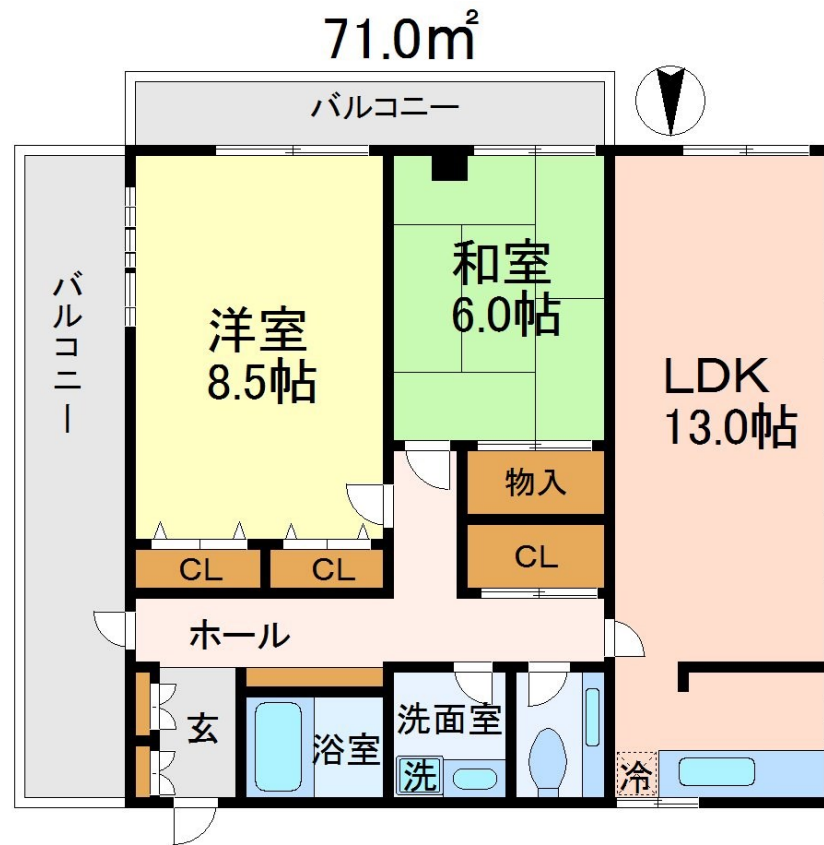


FOR RENT

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 1フロア1住戸 玄関ホール 振り分け リビングの隣和室 角住戸 2面採光 陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	169,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	10,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 豪徳寺駅 徒歩9分 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩12分		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 2丁目		
建物名・部屋番号	ルミエール赤堤		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	71m²	向き	南
築年月	1991年4月下旬	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,700円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 事務手数料: 11,000円 24時間トラブル: 9,840円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%~100%、月々月額賃料と共益費合計の1.2%		
設備	敷地内ゴミ置き場 独立型キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
備考	1年未満の解約は賃料2ヶ月分、2年未満は1ヶ月分の違約金あり		

情報更新日 2025年5月13日

No.0000023046

東京都知事(4)第86146号
(社)全国宅地建物取引業保証協会
ウィンズ 経堂店
東京都世田谷区経堂 1丁目 11-9
TEL:03-5799-9195 FAX:03-3420-8769
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付