

# FOR RENT

JCOM・12M無料インマイルーム



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	170,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩5分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分		
物件所在地	東京都世田谷区桜1丁目		
建物名・部屋番号	エンブレム経堂		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	48.6㎡	向き	東
築年月	1987年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,400円 12ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 27000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用			
入居諸条件	二人相談 法人可 ルームシェア相談 子供相談		
保証会社	必須 初回月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費合計の1.5%		
設備	風除室 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置可 2口コンロ 3口以上コンロ		
備考	保証会社の加入が必須です		

情報更新日 2025年5月18日

No.0000023078



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付