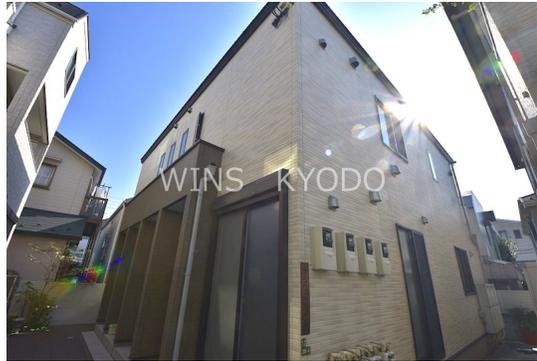


# FOR RENT

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 上階無し 2F以上 ディンプルキー 玄関ホール 角住戸 東南角住戸  
2面採光 全室2面採光 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



賃料	130,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	3,000円	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	小田急線 経堂駅 徒歩6分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩14分		
物件所在地	東京都世田谷区経堂2丁目		
建物名・部屋番号	フラワーハイム		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2017年3月下旬	入居時期	2025年6月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内クリーニング代: 82,500円 エアコンクリーニング代: 16,500円 [月次費用] 安心サポート料: 880円 リビングプロテクト(保険): 800円		
入居諸条件	二人相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時、月額支払総賃料の50%、または月額賃料と共益費合計の4.25%		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有		
備考			

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年5月18日

No.0000023090



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9  
TEL:03-5799-9195  
E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp  
URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付