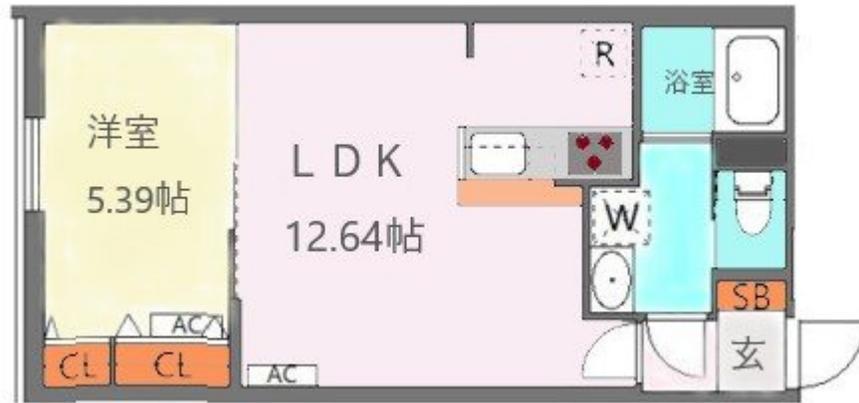


外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルデ  
インプルキー 玄関ホール 角住戸 通風良好



賃料	173,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	15,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	京王線 上北沢駅 徒歩1分 京王線 桜上水駅 徒歩11分		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢4丁目		
建物名・部屋番号	ルオーレ上北沢		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	40.05㎡	向き	西
築年月	2025年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 24000円/月~		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時に月額賃料と共益費合計の50%、月々月額賃料と共益費の1.5%、年更新1万円		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
備考			



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年7月11日

No.0000023128



東京都知事(4)第86146号  
(社)全国宅地建物取引業保証協会

**ウィンズ 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目11-9

TEL:03-5799-9195

E-mail: kyodo@friendlyhouse.co.jp

URL: http://friendlyhouse.es-ws.jp/

FAX:03-3420-8769



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付